



# Prefeitura Municipal de Brejetuba

**DECRETO Nº 492/2020**

**FIXA TABELA PARA FINS DE  
BASE DE CÁLCULO E AVALIAÇÃO  
VISANDO COBRANÇA DE ITBI, E  
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

*Considerando estudo técnico realizado pelo  
setor de tributação e engenharia;*

*Considerando necessidade de regulamentar as  
avaliações para fins de recolhimento de ITBI;*

*Considerando as disposições contidas nas Leis  
662/2014 e 795/2018;*

**O PREFEITO DE BREJETUBA/ES, SR. JOÃO DO CARMO  
DIAS**, no uso de suas atribuições que lhe confere o art. 59 da Lei  
Orgânica Municipal com alterações introduzidas posteriormente;

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica fixada a tabela para base de cálculo do Imposto sobre  
Transmissão de Bens Imóveis, por metro quadrado, conforme o  
anexo I.

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação,  
revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto nº  
358/2018.

Brejetuba, 18 de fevereiro de 2020.

  
**JOÃO DO CARMO DIAS**  
PREFEITO MUNICIPAL



# Prefeitura Municipal de Brejetuba

## ANEXO I

### TABELA DE VALOR DO M<sup>2</sup> PARA ITBI EM ZONA URBANA

#### LOTEAMENTO – BAIRRO BELARMINO ULIANA

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Av. Angelo Uliana	R\$465,15
Rua Tancredo Neves	R\$465,15
Rua Madalena Alzerina de Souza	R\$302,40
Rua Regina Zambom Uliana	R\$302,40
Rua Carmem Alzerina de Souza Uliana	R\$302,40
Rua Antonio Laurindo Uliana	R\$302,40
Rua Mario Uliana	R\$302,40

#### LOTEAMENTO – BADARÓ 1ª ETAPA

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Av. José Martinuzzo	R\$465,15
Rua José Basílio	R\$302,40
Rua Anestor Dutra	R\$302,40
Rua José Vicente	R\$302,40
Rua Apolinário Dias Pimenta	R\$302,40
Rua Avides Cassiano	R\$302,40

#### LOTEAMENTO BADARÓ – BAIRRO TRABALHISTA

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Todas as Ruas	R\$302,40

#### BAIRRO NOBRE

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Todas as Ruas	R\$214,20

#### DISTRITO SÃO JORGE DE OLIVEIRA

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Av. Joaquim Cândido	R\$252,60
Ruas Laterais	R\$245,20



# Prefeitura Municipal de Brejetuba

## BREJAUBINHA

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Todas as Ruas	R\$252,00

## VILAS – CEDRO, MADALENA E AMIZADE

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Todas as Ruas	R\$122,85

## SEDE - LOTEAMENTO MITRA DIOCESANA

LOCAL	VALOR m <sup>2</sup>
Av. Firmino Teixeira Griffó	R\$465,15
Rua Araci Pereira Sarth	R\$465,15
Rua Euzebio Cirilo de Souza	R\$465,15
Rua João Olinto Badaro	R\$465,15
Rua 3 de maio	R\$465,15
Rua Geraldo Bastos Tristão	R\$302,40
Rua Alemar Vieira Griffó	R\$302,40
Rua José Olinto	R\$302,40
Rua Faustino Francisco Coelho	R\$302,40
Ladeira F. Ant. da Silva	R\$302,40
Praça Antônio Silveira Filho	R\$465,15